

# Hoofdstraat Kortgene

op weg naar een kwalitatieve herinrichting



# Inhoudsopgave



Opgave

Historische beelden

Ontwerpuitwerking

Aandachtspunten commissie

in opdracht van:



# Opgave - proces

# Opgave - proces

opstellen ontwerp in samenspraak met het dorp

## opdrachtoomschrijving

- aansluiten op kerkplein - Kaaistraat
- kwaliteitsverbetering technische staat (o.a. minder trillingen)
- verhogen verblijfskwaliteit
- bijzondere aandacht voor fietser en voetganger (flaneren)
- participatief ontwerpen
- klaar voor de toekomst (klimaatrobust)
- samenhangend ontwerp van kerk tot molen
- respect voor de (cultuur-) historische waarde



# Opgave - proces

opstellen ontwerp in samenspraak met het dorp

## Uitvoering proces

- enquête in het dorp
- 5 werksessies met belanghebbenden
- snelheidsmetingen
- trillingsmetingen
- filmpje en 3D beelden



luchtfoto deel Hoofdstraat (oud gemeentehuis)



BoschSlabbers Herinrichting Hoofdstraat Kortgene

# Opgave - proces

## Samenvatting uitkomsten enquête

- De respondenten vinden **verkeersveiligheid** voor alle deelnemers belangrijk, maar in het bijzonder voor de **fietsers**, voor deze doelgroep wordt de Hoofdstraat als minst veilig beschouwd.
- Achteruit parkerende auto's, snelheid van het verkeer en bosschages bij het fietspad zijn oorzaken van de onveiligheid voor deze doelgroep.
- Daarnaast is het wegdek, het fietspad en het trottoir aan vervanging toe en moet er gekeken worden naar meer **uniformiteit qua bestrating en groen** in de Hoofdstraat.
- Het **plaatsen van meer bomen**, mooie gekleurde perkjes en bloemen in bakken aan lantaarnpalen kan zorgen voor een mooier dorpser beeld van de straat.
- Met name de molen, de entree van Kortgene, de variatie van woningen en begraafplaats/kerkplein worden genoemd als mooie punten van deelgebied 1.
- Voor deelgebied 2 wordt het kerkplein vaak genoemd, maar ook de brede opzet van de straat en het aanwezige groen.
- De **aanwezigheid van terrassen** wordt over het algemeen **ervaren als gezellig en sfeervol**. Wel mag hier beter worden gelet op uniformiteit in uitstraling en ruimte voor het plaatsen van fietsen bij de terrassen en het niet belemmeren van de doorgang voor voetgangers.
- Qua historie is het **terugbrengen van het dorpse karakter** is wel gewenst, mits dit niet ten koste gaat van de hedendaagse en toekomstige veiligheidsnormen, wensen en eisen voor en van alle gebruikers.

# Opgave - proces

Realiseren kwaliteitsverbetering openbare ruimte (parkeren, beplantingen en bestratingen)



Inrichting voldoet niet meer aan eisen huidige tijd



algemene staat en uitstraling meubilair



# Opgave - proces

Toekomstbestendige woonomgeving



Klimaatverandering, extreme neerslagsituaties



Biodiversiteit onder druk



Klimaatverandering, lange periodes van droogte



Chemische onkruidbestrijding verboden



Aangename omgeving om te wonen



Voorzien in eigen energie



# Historische beelden

# Historische beelden

Hoofdstraat feitelijk een plein



# Historische beelden

Hoofdstraat feitelijk een plein

1953 > 1968 > 1986 > huidige situatie

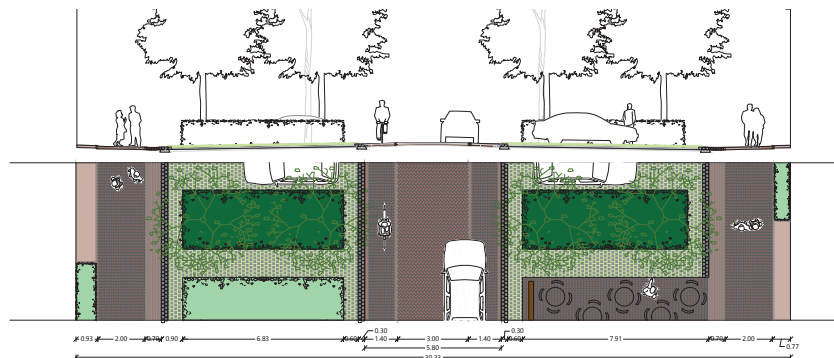
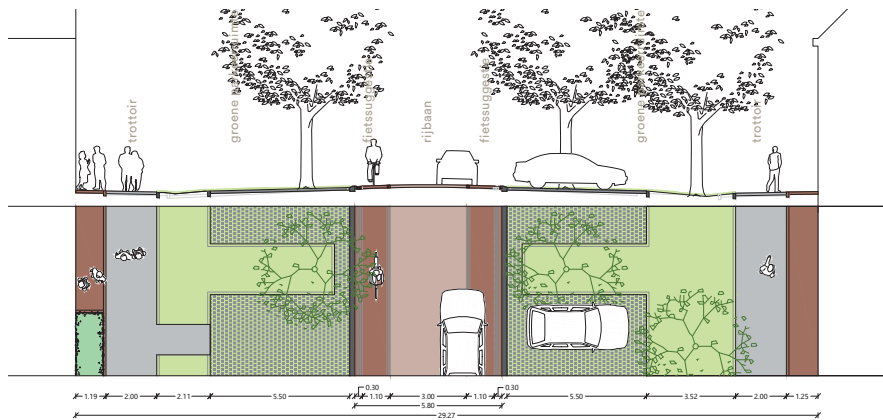
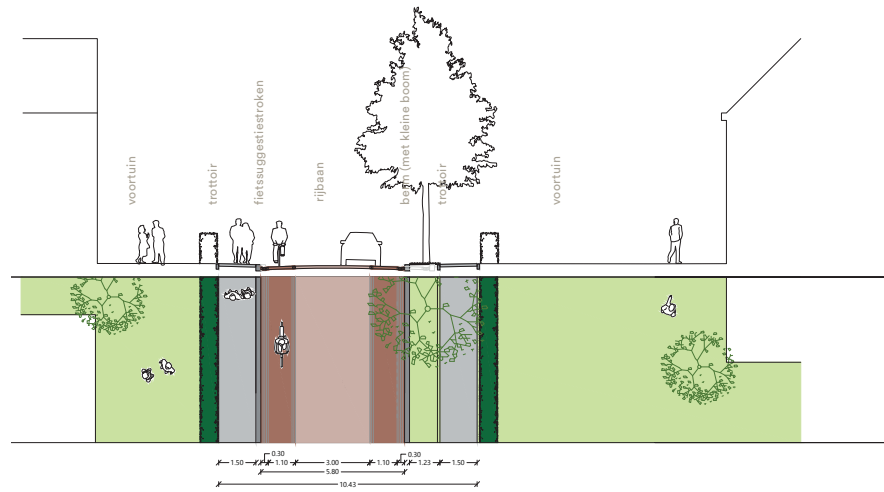


# Hoofdstraat Kortgene

ontwerp herinrichting

# Aanpak

1 geheel - 3 delen



# Aanpak

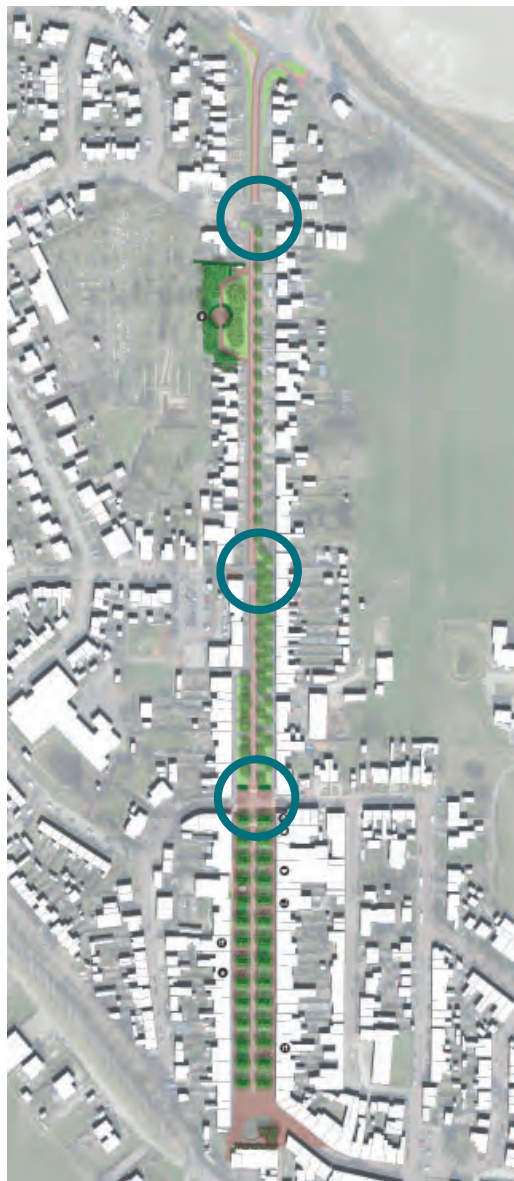
1 geheel - 3 delen

geluid - trillingen - veiligheidsgevoel nauw verband met verkeersoort en snelheid

asverspringing + attentie

kwalitatieve trottoirs

duidelijke plek fietser



# Aanpak

geluid - trillingen - veiligheidsgevoel nauw verband verkeersoort en snelheid

## Planmaatregelen vormgeving:

- geen bus meer door het dorp (enkel leerlingenvervoer)
- significante profielversmalling naar 5,8m over de gehele lengte
- 3 asverspringingen
- attentiewaarden bij kruispunten
- kwalitatieve trottoirs
- bus- en bevoorradersverkeer

## Technisch:

- Klinkerverband rijbaan en fietssuggestiestroken KEPER
- Fietsstroken in nieuwe klinkers
- Gedegen fundering (ontbreekt in noordelijk deel)
- verticale kunstofdemping 75-100 cm diep op de erfgrans



# Deelgebied noord

Van Molendijk tot Julianastraat, bestaande situatie



Breed straatprofiel, knik in Hoofdstraat breekt met historisch verloop



Groen beeld door ruime privé tuinen, breed straatprofiel 8m



Begraafplaats (rechts) als groen accent langs de Hoofdstraat



Toegang tot Kortgene vanaf de Molendijk

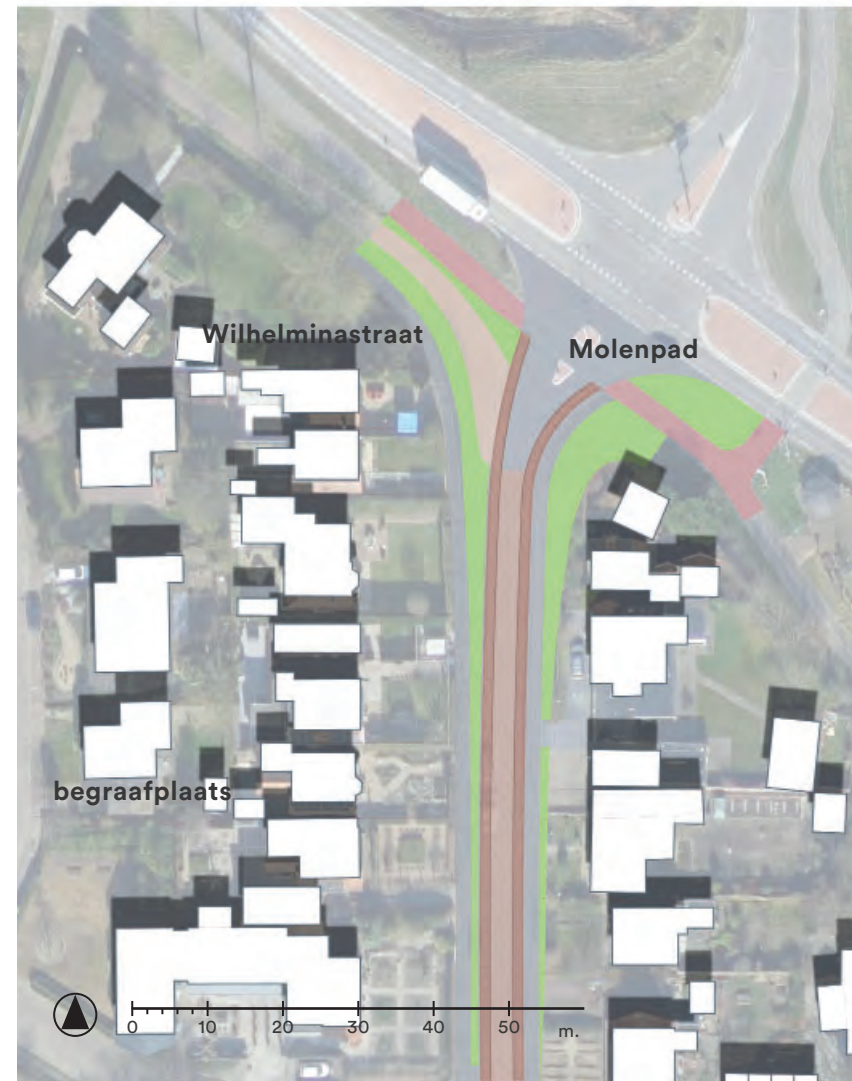


# Ontwerp noord

Van Molendijk tot Julianastraat

- Noordelijk deel niet veel mogelijkheden in het profiel
- Herordening en opwaardering van de verhardingen
- Doorgaande trottoirs langs de gevels
- Rijbaan versmallen van 6,5m naar 5,8m
- Fietspaden als fietssuggestie strook op rijbaan
- Door smallere rijbaan ruimte voor een groenstrook
- Eventueel ruimte voor bomen in groenstrook
- Bij begraafplaats reikt het groen tot aan de rijbaan
- Groen accent aan de rijbaan, entree begraafplaats

prominenter



# Ontwerp noord

Van Molendijk tot Julianastraat

- ‘verstevigde bermen, smal trottoir’
- Asverspringing kruispunt
- attentiewaarde kruispunt
- profielversmalling naar 5.8m
- optische rijbaanvermalling naar 3m



Molendijk

Asverspringing

attentiewaarde kruispunt

Wilhelminastraat



# Ontwerp noord

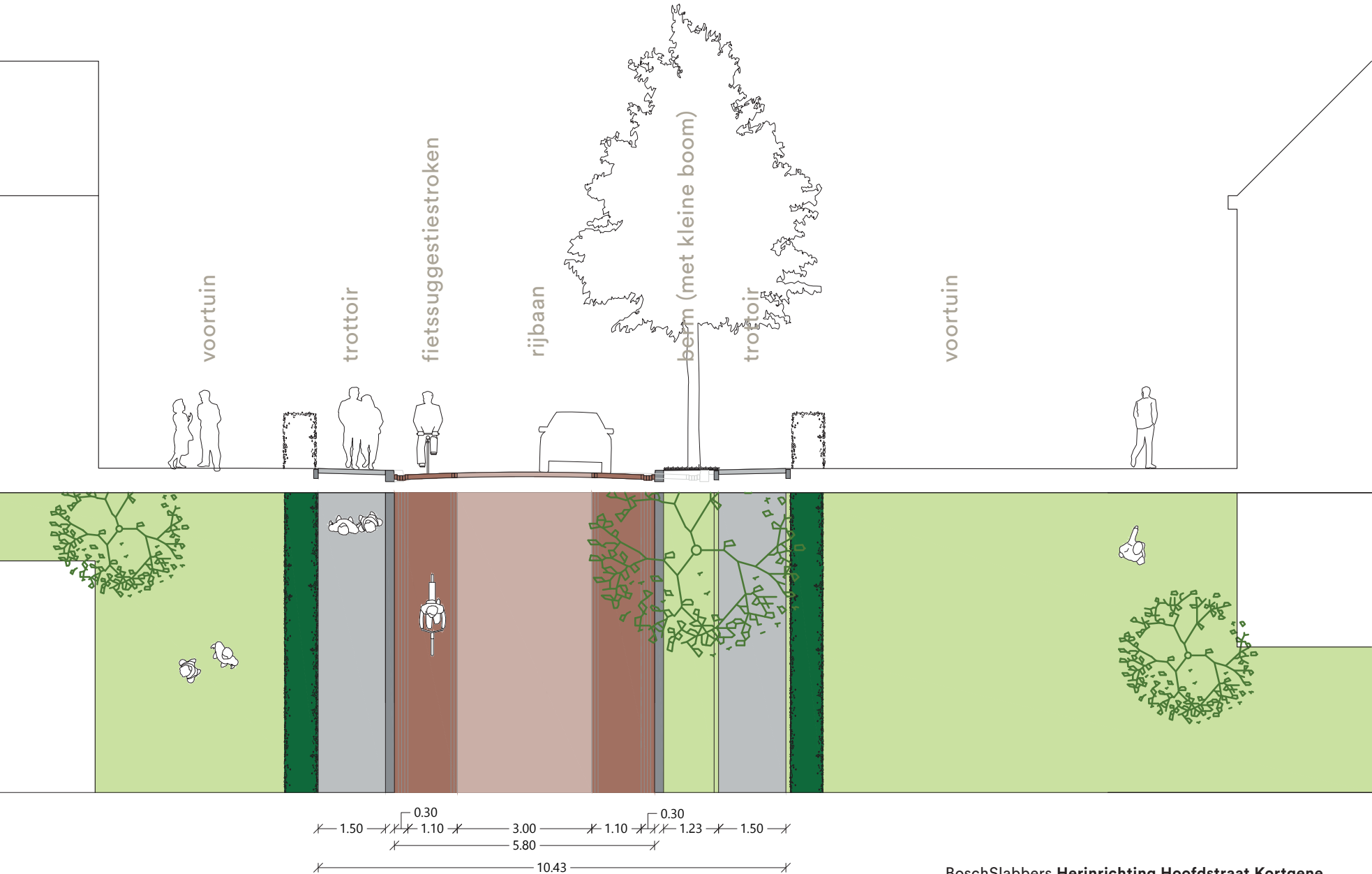
Van Molendijk tot Julianastraat

- Asverspringing kruispunt
- attentiewaarde kruispunt
- profielversmalling naar 5.8m
- optische rijbaanvermalling naar 3m



# Ontwerp noord

## Type profiel



# Ontwerp noord

referentiebeeld (Langeweg 'sGravenpolder)



# Deelgebied midden

Van Julianastraat tot Weststraat-Nieuwstraat



# Deelgebied midden

Van Julianastraat tot Weststraat-Nieuwstraat, bestaande situatie



Gesloten bebouwing 1 laag met kap, brede rijbaan in klinkers



'hokkerige' indeling van de parkeerzone, staat beplanting matig



Inrichting met een sterk verkeerskundig karakter



Bestaande bomen van goede kwaliteit, behouden in nieuwe plannen

# Ontwerp midden

Van Julianastraat tot Weststraat-Nieuwstraat

- Middendeel biedt kansen om sterk te vergroenen
- Bestaande bomen behouden en inpassen in plan
- Brede trottoirs langs de gevels
- Rijbaan versmallen van 6,5m naar 5,8m
- Fietzers op rijbaan, fietssuggestie strook
- Parkeren langs de rijbaan in 'groene' verharding, kasseien met gras tussen de keien





# Ontwerp midden

Van Julianastraat tot Weststraat-Nieuwstraat



# Ontwerp midden

Type profiel



# Ontwerp midden

## Referentiebeelden



Parkeren op gras onder de bomen



Parkeren op 'groene' verharding, kasseien met ruimte voor gras ertussen



Bestaande bomen handhaven in nieuwe opzet



Rijbaan in gebakken klinkers met fietssuggestie strook, parkeren op 'groene' verharding in de brede grasberm

# Ontwerp midden

Referentiebeelden



# Deelgebied zuid

Plein



# Deelgebied zuid

Plein, bestaande situatie



Rommelige inrichting, beeldkwaliteit laat te wensen over



Kerk als statig eindpunt van de Hoofdstraat



Inrichting lastig te onderhouden, staat bomen slecht



Veel verschillende verhardingstypes, rommelig beeld, bomen in slechte staat

# Tussen de hagen

## Ontwerpvariant zuid

- Inspiratie uit het verleden
- Kasseien in de Hoofdstraat
- Centrale rijloper en trottoirs in gebakken klinkers
- 2 of 4 dubbele boomstructuur icm met haagstrips zorgen voor groen beeld
- Hagen ontnemen het zicht op het 'blik' in de straat
- Parkeervakken afwisselen met plantvakken





54

52

50

50

48

46

44

53

51

33

49

47

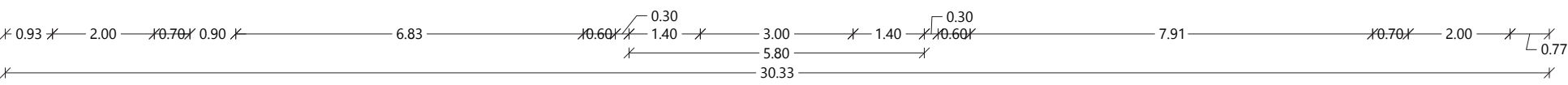
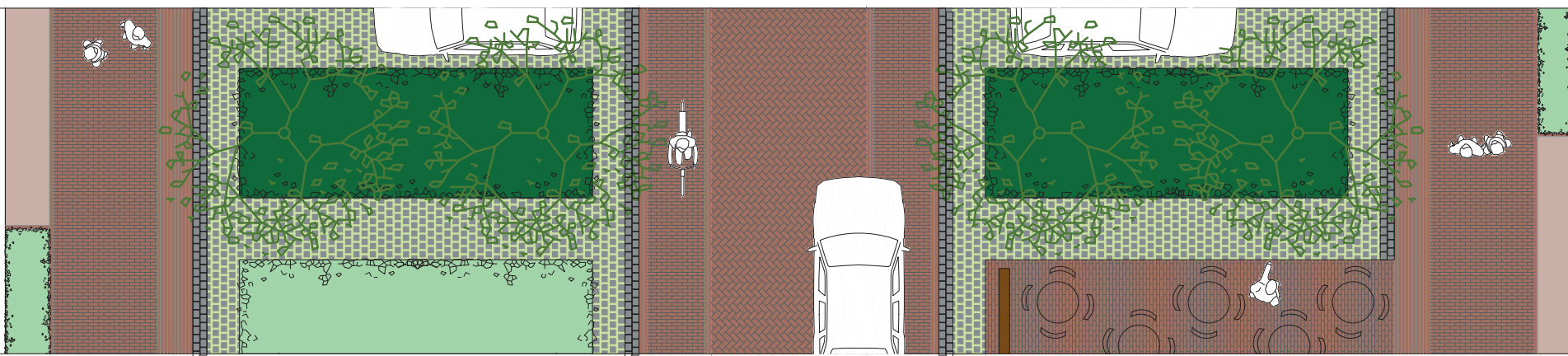
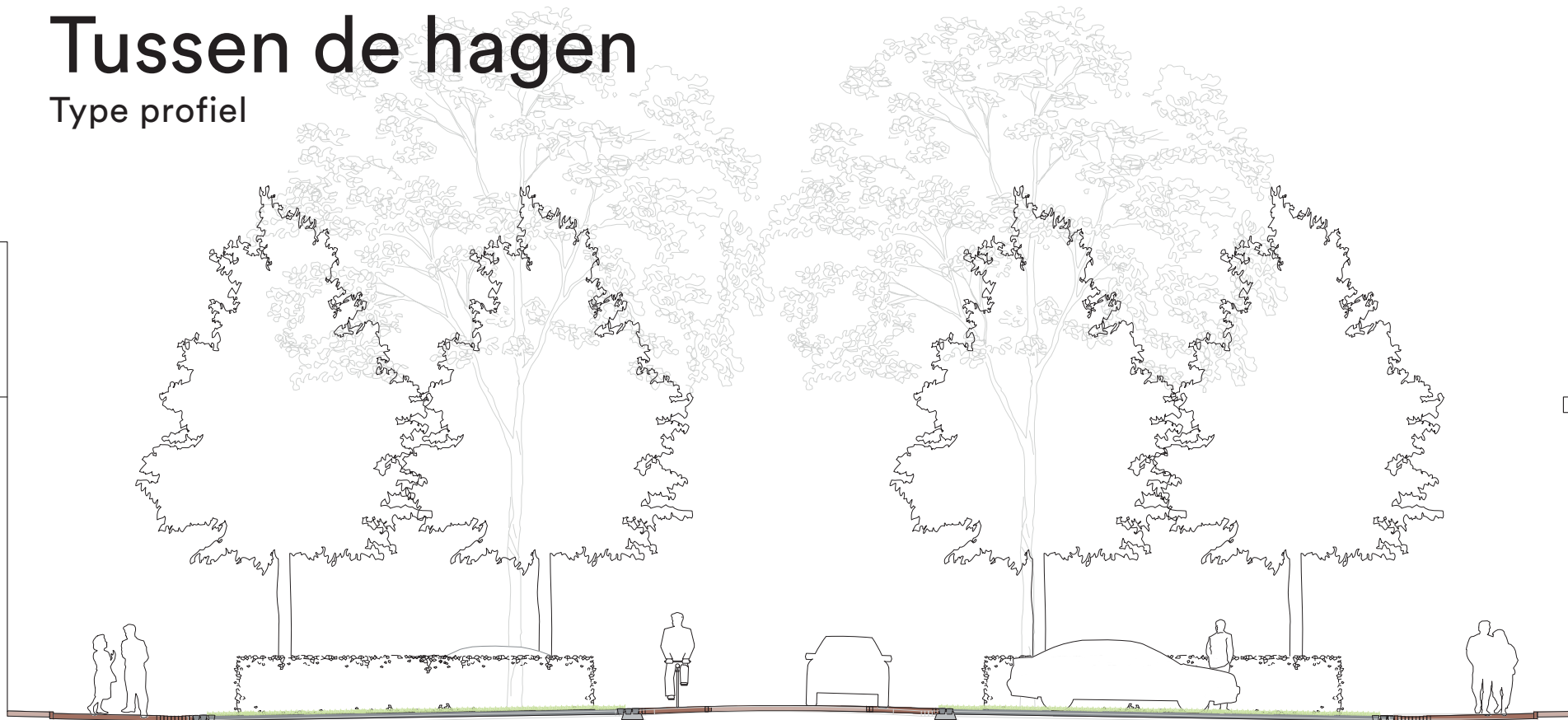
45

43



# Tussen de hagen

Type profiel



rijloper behouden,  
versmallen naar 3m

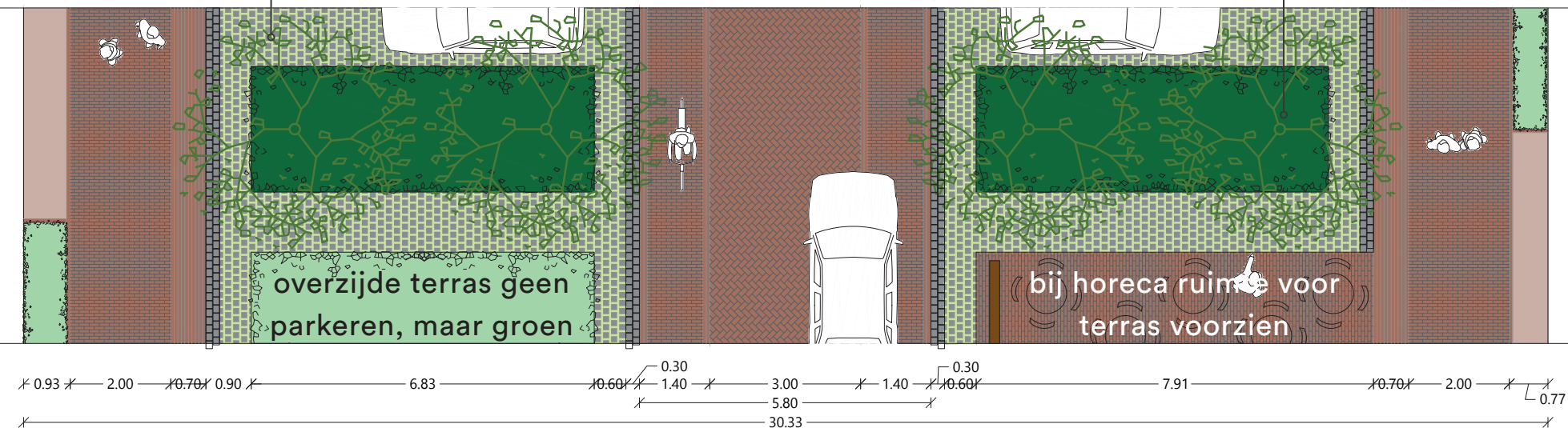
rijbaan opsluiten  
met 2 strekken  
kassei in beton

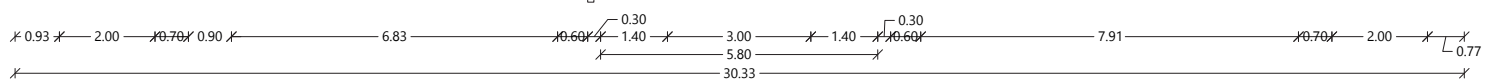
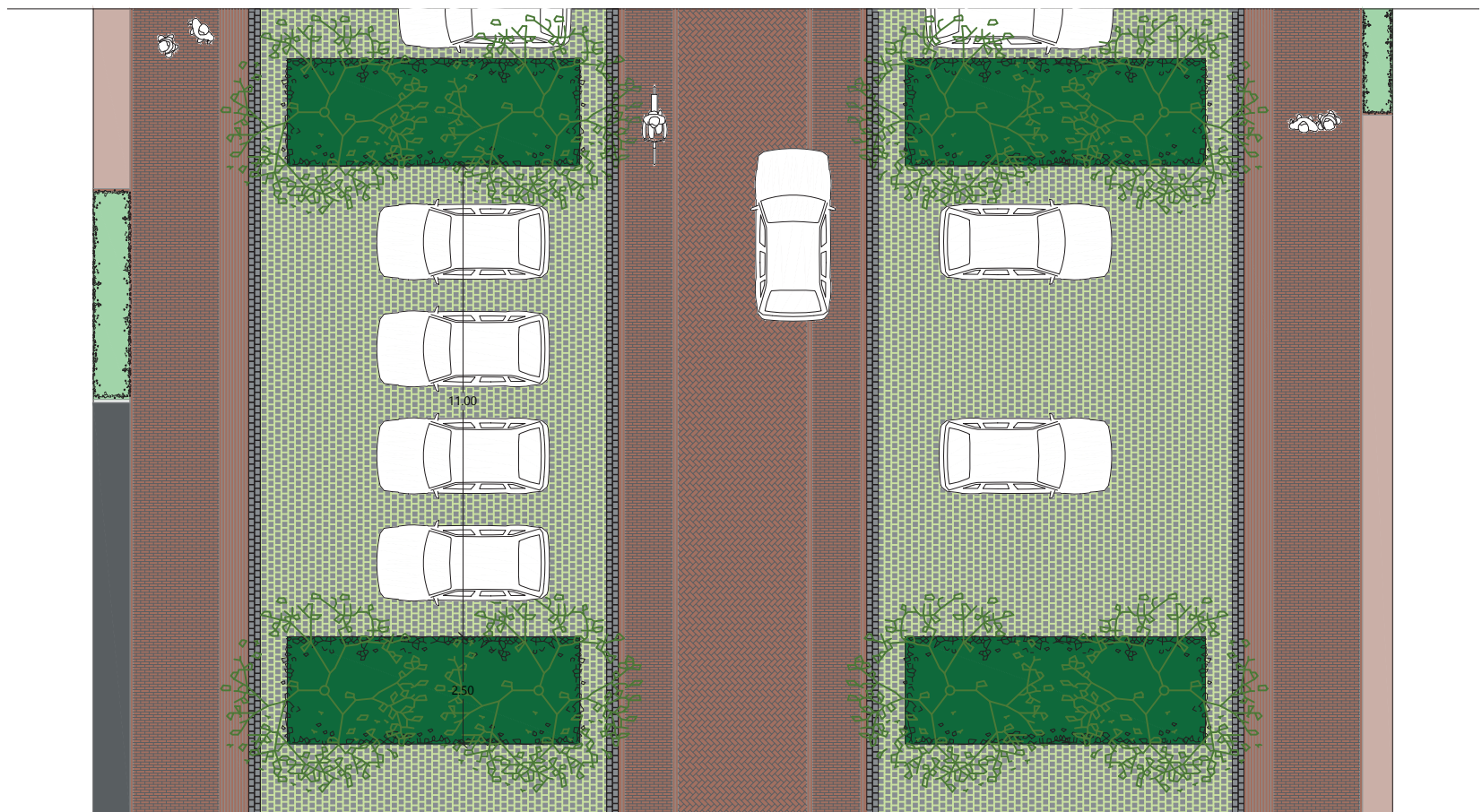
kasseien met grasvoeg

parkeren tussen hagen,  
onder bomen



fietssuggestie  
langs rijloper





BoschSlabbers Herinrichting Hoofdstraat Kortgene

# Tussen de hagen

Referentiebeelden



Kasseien strook langs rijbaan, met ruimte voor gras



Parkeren onder de bomen, tussen de hagen, geeft de Hoofdstraat een groen karakter



Parkeren onder de bomen, tussen de hagen



Voorstraat Colijnsplaat, leilindes in haagblokken, geparkeerde auto's vallen deels weg tussen de hagen

# Tussen de hagen

visualisatie



# Tussen de hagen

visualisatie



# Tussen de hagen

filmpje

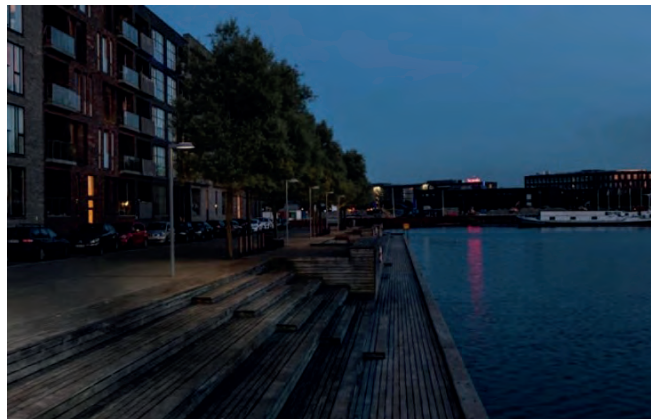


# Verlichting

terughoudende vormgeving

type:

- lichtpunthoogte 4m, warmwitte lichtkleur





# Terrassenbeleid

op basis van vrijwilligheid

## samenwerking gemeente - ondernemers:

- verrommeling voorkomen
- samen regels opstellen
- het merk “Kortgene” versterken



## samenwerking gemeente - ondernemers:

- grote professionele parasol (lichte kleur)
- stoelen in tafels in licht vormgeving
- enkel transparant glazen windschermen



# Aansluiting Kaaistraat

sfeer toevoegen



# Trafo

ruimte bepaald



# Ontwerp Hoofdstraat

De ontwerpen resulteren in...

Een toekomstbestendige Hoofdstraat,  
een zeer aangenaam verblijfsgebied!



erdy canape



# Ontwerp Hoofdstraat



# Hoofdstraat Kortgene

25.03.2024 - schaal 1:200

