

**BESLUITENLIJST VAN DE VERGADERING VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS**

<b>Vergaderdatum</b>	7 januari 2025
<b>Aanvang</b>	09:00
<b>Aanwezig</b>	drs. G.L. Meeuwisse, S. van Belzen, Y.E.M. Maas, A.G. van der Maas, mr. B.C.C. Melis
<b>Zaaknummer / Documentnummer</b>	Z22.029262 / D24.337627
<b>Onderwerp</b>	Besluit op bezwaar Lijnbaan 4 te Kortgene.
<b>Afdeling</b>	Veiligheid/Handhaving/Milieu
<b>Advies</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Het bezwaar d.d. 27 juli 2024 van de heer Mijnsbergen en mevrouw Van As, ontvankelijk en ongegrond verklaren.</li><li>2. De last onder dwangsom, die op 28 maart 2023 opgelegd en op 29 maart 2023 bekendgemaakt is aan de heer Mijnsbergen en mevrouw Van As, intrekken.</li><li>3. In besluit op bezwaar, onder aanvulling van de motivering en de wettelijke grondslag, een last onder dwangsom opleggen, inhoudende dat de warmtepomp dient te voldoen aan het geldende geluidsvoorschrift, vanaf 1 april 2021 artikel 5.14 lid 2 Bouwbesluit en vanaf 1 januari 2024 artikel 4.107 van het Besluit Bouwwerken Leefomgeving (BBL), zijnde een geluidsniveau van 40 dB(A), dit onder oplegging van een last onder dwangsom van € 250 per week, met een maximum van € 5.000 en met een begunstigingstermijn van acht weken.</li></ol>
<b>Besluit</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Het bezwaar d.d. 27 juli 2024 van de heer Mijnsbergen en mevrouw Van As, ontvankelijk en ongegrond verklaren.</li><li>2. De last onder dwangsom, die op 28 maart 2023 opgelegd en op 29 maart 2023 bekendgemaakt is aan de heer Mijnsbergen en mevrouw Van As, intrekken.</li><li>3. In besluit op bezwaar, onder aanvulling van de motivering en de wettelijke grondslag, een last onder dwangsom opleggen, inhoudende dat de warmtepomp dient te voldoen aan het geldende geluidsvoorschrift, vanaf 1 april 2021 artikel 5.14 lid 2 Bouwbesluit en vanaf 1 januari 2024 artikel 4.107 van het Besluit Bouwwerken Leefomgeving (BBL), zijnde een geluidsniveau van 40 dB(A), dit onder oplegging van een last onder dwangsom van € 250 per week, met een maximum van € 5.000 en met een begunstigingstermijn van acht weken.</li></ol>
<b>Beslissing</b>	Akkoord (Ongewijzigd besloten)

<b>Zaaknummer / Documentnummer</b>	Z24.037697 / D24.338149
<b>Onderwerp</b>	Besluit op bezwaar handhavingsverzoek recreatieve verhuur boot achter Havenweg 2 te Kamperland
<b>Afdeling</b>	Veiligheid/Handhaving/Milieu
<b>Advies</b>	<p>In besluit op het bezwaar:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. het bezwaar ontvankelijk en gegrond verklaren;</li><li>2. in heroverweging het bestreden besluit herroepen en handhavend optreden tegen de recreatieve verhuur van de voor bewoning geschikte boot in het havenkanaal achter de woning Havenweg 2 te Kamperland. Daarom een last onder dwangsom opleggen van € 2.500 euro per constatering per week met een maximum van € 15.000. Een begunstigingstermijn van acht weken gunnen om aangegane verplichtingen na te komen. De last is bestaat dan uit het beëindigen van de verhuur en voor verhuur aanbieden van de boot op die plek. Het handhavingsverzoek afwijzen voor wat betreft het lozen van afvalwater, omdat dit niet is geconstateerd.</li><li>3. aan bezwaarmaker de geldende procesvergoeding toekennen. Het tarief bedraagt bij 1 punt in bezwaarprocedures (niet zijnde belastingzaken) € 624,00. In casu heeft men recht op twee procespunten, er is namelijk een bezwaarschrift ingediend en men is verschenen op een hoorzitting. Dus twee procespunten ad € 624,00 per procespunt, totaal € 1.248,00 proceskostenvergoeding (conform het Besluit proceskosten bestuursrecht).</li></ol>
<b>Besluit</b>	<p>In besluit op het bezwaar:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. het bezwaar ontvankelijk en gegrond verklaren;</li><li>2. in heroverweging het bestreden besluit herroepen en handhavend optreden tegen de recreatieve verhuur van de voor bewoning geschikte boot in het havenkanaal achter de woning Havenweg 2 te Kamperland. Daarom een last onder dwangsom opleggen van € 2.500 euro per constatering per week met een maximum van € 15.000. Een begunstigingstermijn van acht weken gunnen om aangegane verplichtingen na te komen. De last is bestaat dan uit het beëindigen van de verhuur en voor verhuur aanbieden van de boot op die plek. Het handhavingsverzoek afwijzen voor wat betreft het lozen van afvalwater, omdat dit niet is geconstateerd.</li><li>3. aan bezwaarmaker de geldende procesvergoeding toekennen. Het tarief bedraagt bij 1 punt in bezwaarprocedures (niet zijnde belastingzaken) € 624,00. In casu heeft men recht op twee procespunten, er is namelijk een bezwaarschrift ingediend en men is verschenen op een hoorzitting. Dus twee procespunten ad € 624,00 per procespunt, totaal € 1.248,00 proceskostenvergoeding (conform het Besluit proceskosten bestuursrecht).</li></ol>
<b>Beslissing</b>	Akkoord (Ongewijzigd besloten)

<b>Zaaknummer / Documentnummer</b>	Z25.038831 / D25.338761
<b>Onderwerp</b>	Vaststellen besluitenlijst 17 december 2024
<b>Afdeling</b>	Bestuurssecretariaat
<b>Advies</b>	Vaststellen besluitenlijst 17 december 2024
<b>Besluit</b>	
<b>Beslissing</b>	Akkoord (Ongewijzigd besloten)

Aldus vastgesteld in de vergadering van Burgemeester en Wethouders van 7 januari 2025

de secretaris,

de voorzitter,